

ਮਿਸਲ ਨੰ
ਤਸਦੀਕ ਸਲਿਪ -1

1. ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਨਾਂ
ਤੇ ਪਤਾ
2. ਮੰਤਵ

ਹੋਰ ਵੇਰਵੇ	ਵਿਆਖਿਆ	ਪੰਨਾ ਨੰ
-----------	--------	---------

3. ਜਾਤੀ
4. ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਜਾਮਨੀ ਵਜੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ ।
- ੳ) ਜਮੀਨ ਜਾਂ ਇਮਾਰਤ
- ਅ) ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਸਬੂਤ ਸਬੰਧੀ ਕਾਗਜ਼ਾਤ
- ੲ) ਕੀਮਤ ਦੀ ਤਸਦੀਕ
- 5) ਜਾਮਨ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ
- ੳ) ਜਾਮਨ ਦਾ ਨਾਂ
- ਅ) ਜਮੀਨ/ਇਮਾਰਤ
- ੲ) ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਸਬੂਤ ਸਬੰਧੀ ਕਾਗਜ਼ਾਤ
- ਸ) ਕੀਮਤ ਦੀ ਤਸਦੀਕ
6. ਜੋ 4 (ੳ) 5 (ਅ) ਵਿੱਚ ਦਸੀ ਜਮੀਨ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਕੀਮਤ ਦੀ ਔਸਤ ਸੂਚੀ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸੂਚੀ ਮਿਸਲ ਵਿੱਚ ਲਾਈਆਂ ਹਨ (ਪੰਨਾਂ ਨੰ ਦੱਸੋ)
7. ਜੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਇਦਾਦ ਮਕਾਨ ਹੈ ਤਾਂ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੇ ਪ੍ਰਸ਼ਨਾਂ ਦੇ ਉਤਰ ਦਿਉ :
- ੳ) ਕੀ ਮਕਾਨ ਪੱਕਾ ਹੈ ?
- ਅ) ਜੇ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਇਹ ਤੱਥ ਕੀਮਤ ਰਿਪੋਟ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ?
- ੲ) ਕੀ ਇਹ ਪਿੰਡ/ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੈ?
- ਸ) ਕੀ ਮਾਲੀਅਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੇ ਸਾਰੇ ਕਾਲਮ ਭਰੇ ਹਨ ਤੇ ਜਿਲਾ ਮੈਨੇਜਰ ਵਲੋਂ ਤਸਦੀਕ ਹਨ?
- 8 .ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਕਰਜਾ ਲੈ ਕੇ ਆਰਥਿਕ ਧੰਦਾ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਲਈ ਦਿਮਾਗੀ ਤੌਰ ਤੇ ਯੋਗ ਹੈ ? (ਹਾਂ ਜਾਂ ਨਾਂਹ)
- 9 ਕੀ ਯੋਗਤਾ ਰਿਪੋਟ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ? (ਪੰਨਾਂ ਨੰ ਦੱਸੋ)
10. ਕੀ ਜਿਲਾ ਪੱਧਰੀ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚੋਂ ਕੇਸ ਪਾਸ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਉਸ ਦਾ ਲੜੀ ਨੰ ਅਤੇ ਪੰਨਾਂ ਦਰਸਾਇਆ ਜਾਵੇ ।

ਜਿਲਾ ਮੈਨੇਜਰ ਦੇ ਦਸਖਤ

ਨੋਟ : ਜਾਮਨੀ ਵਜੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੀ ਜਮੀਨ ਹੈ ਤਾਂ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਂ ਚ ਵਿਆਖਿਆ ਦਿਓ ਇਮਾਰਤ ਹੈ ਤਾਂ ਮਕਾਨ ਨੰ ਚ ਸਮੇਤ ਕੀਮਤ

ਤਸਦੀਕ ਸਲਿਪ -2

1. ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਨਾਂ
ਤੇ ਪਤਾ
 2. ਮੰਤਵ
 3. ਕਰਜਾ ਕੇਸ ਨੰਬਰ
1. ਕੀ ਜਿਲਾ ਮੈਨੇਜਰ ਦੁਆਰਾ ਰਹਿਣਨਾਮਾ ਮਿਸਲ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨਾਲ ਮਿਲਾਣ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ?
 2. ਕੀ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਪਰੋਪਰਟੀ ਦੀ ਡਿਟੇਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨਾਲ ਮਿਲਾ ਲਈ ਗਈ ਹੈ :
ੳ) ਮਾਲੀਅਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ
ਅ) ਭਾਰ ਮੁਕਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ
ੲ) ਨਕਸ਼ਾ
ਸ) ਫਰਦ ਜਮਾਂਬੰਦੀ
 3. ਕੀ ਲਈ ਗਈ ਪਰੋਪਰਟੀ ਰਹਿਣ ਹੋ ਗਈ ਹੈ? ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਵਸੀਕਾ ਨੰ ਅਤੇ ਮਿਤੀ ਦੱਸੀ ਜਾਵੇ ।
 4. ਕੀ ਭਾਰ ਮੁਕਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਪਰੋਪਰਟੀ ਦੀ ਪੂਰੀ ਡਿਟੇਲ ਦਰਜ ਹੈ ।
 5. **ੳ)** ਕੀ ਭਾਰ ਮੁਕਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 2 ਦਿਨ ਦੇ ਅੰਦਰ ਦਾ ਹੈ ?
ਅ) ਜੇਕਰ ਭਾਰ ਮੁਕਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਬਾਅਦ ਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਉਸ ਵਿੱਚ ਨਿਗਮ ਦੇ ਰਹਿਣ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਹੈ?
 6. ਕੀ ਕਰਜੇ ਦੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਕਰਜੇ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ , ਵਿਆਜ, ਦੰਡ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਕਰਜਾ ਵਾਪਿਸ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਆਦਿ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਨਾਲ ਮਿਲਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਠੀਕ ਪਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ?
 7. ਕੀ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਮੀਨ ਜੇਕਰ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਤੇ ਬਾਹਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਕੀ ਉਸ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਦਰਜ ਹੋ ਚੁਕਾ ਹੈ, ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਉਸ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ ਨੰਬਰ ਦਰਸਾਇਆ ਜਾਵੇ ।
 8. ਕੀ ਰਹਿਣਨਾਮੇ ਦੇ ਸਾਰੇ ਪੰਨਿਆਂ ਤੇ ਜਾਮਨ/ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਦਸਖਤ ਜਾਂ ਅੰਗੂਠੇ ਦੇ ਨਿਸ਼ਾਨ ਹਨ?
 9. ਸਿਰਫ ਸਰਵਿਸ ਸ਼ੋਰਟੀ ਦੇ ਕੇਸਾਂ ਵਾਸਤੇ
ੳ) ਕੀ ਜਮਾਨਤ ਨਾਮੇ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਕਾਲਮ ਮੇਲ ਖਾਂਦੇ ਹਨ?
ਅ) ਕੀ ਕਰਜੇ ਦੀ ਰਕਮ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ , ਵਿਆਜ, ਦੰਡ ਵਿਆਜ, ਕਰਜਾ ਵਾਪਸੀ ਸਬੰਧੀ ਸ਼ਰਤਾਂ ਜਮਾਨਤਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕੀ ਉਹ ਸਹੀ ਪਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ?
ੲ) ਕੀ ਜਾਮਨ ਦੀ ਸੇਵਾ ਪਤਰੀ ਵਿੱਚ ਕਰਜੇ ਸਬੰਧੀ ਇੰਦਰਾਜ ਹੋ ਚੁਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਸੂਦਾ ਫੋਟੋਕਾਪੀ ਮਿਸਲ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ?

ਜਿਲਾ ਮੈਨੇਜਰ ਦੇ ਦਸਖਤ

ਕਰਜਾ ਕੇਸ ਦੀ ਚੈਕ ਲਿਸਟ

- | | |
|-------------------|----------------|
| 1. ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਨਾਂ | 2. ਪਿਤਾ ਦਾ ਨਾਂ |
| 3. ਪਤਾ | |
-
- | | |
|--|---------|
| 1. ੳ) ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਫੋਟੋਆਂ ਗਜਟਿਡ ਅਫਸਰ ਤੋ ਤਸਦੀਕ ਹਨ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ਅ) ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਪੂਰਾ ਡਾਕ ਪਤਾ ਭਰਿਆ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| 2. ੳ) ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੇ ਦਸਖਤ ਜਾਂ ਅੰਗੂਠਾ ਦਾ ਨਿਸ਼ਾਨ ਸਮਰੱਥ ਅਥੋਰਟੀ ਦੁਆਰਾ ਤਸਦੀਕ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| 3. ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਮੌਜੂਦਾ ਕਿਤਾ ਕਰਜਾ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਫਿਜੀਬਲਟੀ ਰਿਪੋਟ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| 4. ੳ) ਕੀ ਜਾਤੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਵਿੱਚ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੀ ਜਾਤ ਦਰਸਾਈ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ਅ) ਕੀ ਜਾਤੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਸਮਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| 5. <u>ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਪਰੋਪਰਟੀ ਦੀ ਕੀਮਤ</u> | |
| ੳ) ਕੀ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜੱਦੀ ਹੈ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ਅ) ਕੀ ਜਾਮਨ ਦਾ ਪਿਤਾ ਜੀਵਤ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ੲ) ਜੇਕਰ ਪਰੋਪਰਟੀ ਜਰ ਖਰੀਦ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਉਸ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਦੀ ਫੋਟੋਕਾਪੀ ਮਿਸਲ ਵਿੱਚ ਲਗਾਈ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ਸ) ਜੇਕਰ ਪਰੋਪਰਟੀ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਤੋ ਬਾਹਰ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਤਾਜਾ ਫਰਦ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਮਿਸਲ ਵਿੱਚ ਲਗਾਈ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ਹ) ਕੀ ਪਰੋਪਰਟੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਸਬੰਧੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ਕ) ਕੀ ਮਾਲੀਅਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੇ ਸਾਰੇ ਕਾਲਮ ਪੂਰੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਮੈਨੇਜਰ ਦੁਆਰਾ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| 6. ਕੀ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਪਰੋਪਰਟੀ ਦੀਆਂ ਦਿਸ਼ਾਵਾਂ ਜੋ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਹਨ, ਮਾਲੀਅਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨਾਲ ਮੇਲ ਖਾਂਦੀਆਂ ਹਨ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| 7. ਕੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਮਿਸਲ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| 8. <u>ਫਿਜੀਬਲਟੀ</u> | |
| ੳ) ਕੀ ਫਿਜੀਬਲਟੀ ਰਿਪੋਟ ਵਿੱਚ ਮੌਕਾ ਦੇਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਦਰਸਾਈ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ਅ) ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੇ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਰਜਾ ਲਿਆ ਸੀ, ਜੇਕਰ ਲਿਆ ਸੀ ਤਾਂ ਕੀ ਉਸ ਦਾ ਜਾਇਦਾਦ ਫੱਕ ਕਰਨ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁਕਾ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ੲ) ਕੀ ਫਿਜੀਬਲਟੀ ਰਿਪੋਟ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ ਕੀਮਤ ਬਾਰੇ ਪੂਰਾ ਵੇਰਵਾਂ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ਸ) ਜੇਕਰ ਕਰਜਾ ਤਕਨੀਕੀ ਧੰਦੇ ਲਈ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਕੋਲੋਂ ਤਜਰਬਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| ਹ) ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਤਰਜਬਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਫਿਜੀਬਲਟੀ ਰਿਪੋਟ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਹੈ ? | ਹਾਂ/ਨਾਂ |
| 9. ਜੇਕਰ ਕੇਸ ਸਰਵਿਸ ਸ਼ੋਰਟੀ ਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਜਾਮਨੀ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀ | ਹਾਂ/ਨਾਂ |

ਦੇ ਸੇਵਾ ਤੱਥ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ?

10. ਕੀ ਜਾਮਨੀ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦਾ ਦਫਤਰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜਾਮਨੀ ਦੇਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਜਾ ਅਦਾਇਗੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਸੇਵਾ ਪਤਰੀ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਇੰਦਰਾਜ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹੈ ? ਹਾਂ/ਨਾਂ
11. ਕੀ ਕੇਸ ਜਿਲਾ ਪੱਧਰੀ ਸਕਰੀਨਿੰਗ ਕਮੇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਕਲੀਅਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ? ਹਾਂ/ਨਾਂ

ਜਿਲਾ ਮੈਨੇਜਰ ਦੇ ਦਸਖਤ